



**EDITAL Nº 002/2020**

**EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE SOCIAL**

A **Prefeita Municipal** de São José do Norte/RS, em conjunto com o **Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento** no uso de suas atribuições legais, **FAZEM SABER** aos terceiros eventualmente interessados e, especialmente, aos responsáveis pela implantação do núcleo urbano informal, aos confrontantes, ou outros interessados sabidos e conhecidos que não foram notificados pessoalmente ou que se recusaram a receber a notificação, que tramita perante o Município procedimento de regularização fundiária de interesse social, Procedimento Administrativo nº 002/2020, que tem por objetivo regularizar núcleo urbano informal AIRF 05, **mapa anexo**, consolidado no Bairro Almirante Tamandaré, em Zona de Ocupação Intensiva 2, definida pelo Plano Diretor, Lei Municipal Complementar nº 017/2019, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é o seguinte: **Coordenadas dos Vértices (UTM Z22S) V46**  
E=402071.6076 N=6457371.5952; V47 E=402075.3440 N=6457360.8293; V48  
E=402085.3556 N=6457312.9694; V49 E=402094.5477 N=6457263.1883; V50  
E=402111.6953 N=6457152.2063; V51 E=402113.7985 N=6457138.5504; V52  
E=402126.1661 N=6457037.7579; V53 E=402126.3230 N=6457027.9258; V54  
E=402134.0948 N=6456965.8278; V55 E=402144.5088 N=6456929.4885; V56  
E=402199.4331 N=6456963.2298; V57 E=402203.9343 N=6456952.5175; V58  
E=402208.4046 N=6456926.3850; V59 E=402259.8482 N=6456917.9953; V60  
E=402274.1632 N=6456922.2823; V61 E=402283.3082 N=6456944.3180; V62  
E=402337.3374 N=6456955.0218; V63 E=402330.1809 N=6456991.9198; V64  
E=402349.1129 N=6456997.9002; V65 E=402526.8531 N=6457074.7485; V66  
E=402554.5491 N=6457081.6013; V67 E=402517.1541 N=6457214.4659; V68  
E=402497.5551 N=6457210.3957; V69 E=402461.0495 N=6457438.9764. Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação dos supramencionados, advertindo-se que não apresentada a discordância perante a Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento localizada na Rua Almirante Tamandaré nº 71, no Município de São José do Norte/RS, em 30 (trinta) dias subseqüentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei Federal nº 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura, e publicado uma vez na imprensa oficial e outra no jornal de circulação local. Nós, Fabiany Zogbi Roig, Prefeita Municipal, e Danúbio Amorim Roig, Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento, o conferimos e assinamos.

Fabiany Zogbi Roig  
Prefeita

Danúbio Amorim Roig  
Secretário de Coordenação e Planejamento

# BAIRRO JOÃO LANDELL

**AIRF05**  
 ÁREA = 171109.85 m<sup>2</sup>



# BAIRRO GUARIDA

COORDENADAS UTM 22S		
VÉRTICE	ESTE	NORTE
46	402071.61	6457371.60
47	402075.34	6457360.83
48	402085.36	6457312.97
49	402094.55	6457263.19
50	402111.70	6457152.21
51	402113.80	6457138.55
52	402126.17	6457037.76
53	402126.32	6457027.93
54	402134.09	6456965.83
55	402144.51	6456929.49
56	402199.43	6456963.23
57	402203.93	6456952.52
58	402208.40	6456926.39
59	402259.85	6456918.00
60	402274.16	6456922.28
61	402283.31	6456944.32
62	402337.34	6456955.02
63	402330.18	6456991.92
64	402349.11	6456997.90
65	402526.85	6457074.75
66	402554.55	6457081.60
67	402517.15	6457214.47
68	402497.56	6457210.40
69	402461.05	6457438.98

	<b>ÁREA DE INTERESSE 05 - AIRF05</b> Regularização Fundiária Urbana	
	ANO 2019 ESCALA 1:1500	Coordenadas UTM 22S DATUM: SIRGAS 2000 SETEMBRO 2019