



EDITAL Nº 004/2020

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE ESPECÍFICO

A **Prefeita Municipal** de São José do Norte/RS, em conjunto com o **Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento** no uso de suas atribuições legais, **FAZEM SABER** aos terceiros eventualmente interessados e, especialmente, aos responsáveis pela implantação do núcleo urbano informal, aos confrontantes, ou outros interessados sabidos e conhecidos que não foram notificados pessoalmente ou que se recusaram a receber a notificação, que tramita perante o Município Processo Administrativo de Regularização Fundiária de Interesse Específico nº 003/2019, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal denominado “Loteamento Evaristo”, **croqui anexo**, consolidado na Praia do Mar Grosso, na Zona da Praia do Mar Grosso, definida pelo Plano Diretor, Lei Municipal Complementar nº 017/2019, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é o seguinte: **Inicia-se no ponto PR1, mais ao Norte, junto a Barra de Desembocadura próximo a Travessa Dois – Praia do Mar Grosso, ao Sul da quadra P04, deste segue por uma distância de 12,00m até o ponto PR2 confrontando com Travessa Dois – Praia do Mar Grosso; Deste segue até o ponto PR3 por uma distância de 175,79m confrontando com Cecy Lea Mecking Gonçalves da Silva, Matrícula 3040, Registro R13; Deste segue até o ponto V2 por uma distância de 69,33m confrontando com Cecy Lea Mecking Gonçalves da Silva, Matrícula 3040, Registro R13; Deste segue até o ponto V3 por uma distância de 174,50m confrontando com Restinga Litorânea; Deste segue até o ponto V4 por uma distância de 100,31m confrontando com Fernando Gonçalves da Silva, Matrícula 3040, Registro R6; Deste segue até o ponto V1 por uma distância de 170,47m confrontando com Fernando Gonçalves da Silva, Matrícula 3040, Registro R6; Deste segue até o ponto PR4 por uma distância de 19,36m confrontando com Cecy Lea Mecking Gonçalves da Silva, Matrícula 3040, Registro R13; Deste segue até o ponto PR1 por uma distância de 174,24m confrontando com Cecy Lea Mecking Gonçalves da Silva, Matrícula 3040, Registro R13.**

Os vértices da área a ser regularizada possuem coordenadas UTM Z22 Sul, relativos ao Datum SIRGAS 2000 conforme seguem:

PR1 - E: 405.752,98 - N: 6.452.692,49;

PR2 - E: 405.762,50 - N: 6.452.685,18;

PR3 - E: 405.655,40 - N: 6.452.545,78;

V2 - E: 405.704,52 - N: 6.452.496,86;

V3 - E: 405.585,03 - N: 6.452.369,70;

V4 - E: 405.516,86 - N: 6.452.443,29;

V1 - E: 405.633,10 - N: 6.452.567,98;

PR4 - E: 405.646,83 - N: 6.452.554,32.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação dos supramencionados, advertindo-se que não apresentada a discordância perante a Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento localizada na Rua Almirante Tamandaré nº 71, no Município de São José do Norte/RS, em 30 (trinta) dias



Prefeitura Municipal de São José do Norte - RS
Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento

subseqüentes ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da Reurb. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei Federal nº 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, afixado nos átrios da Prefeitura, e publicado uma vez na imprensa oficial. Nós, Fabiany Zogbi Roig, Prefeita Municipal, e Danúbio Amorim Roig, Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento, o conferimos e assinamos.

Fabiany Zogbi Roig
Prefeita

Danúbio Amorim Roig
Sec. de Coordenação e Planejamento

Beco das Sete Voltas

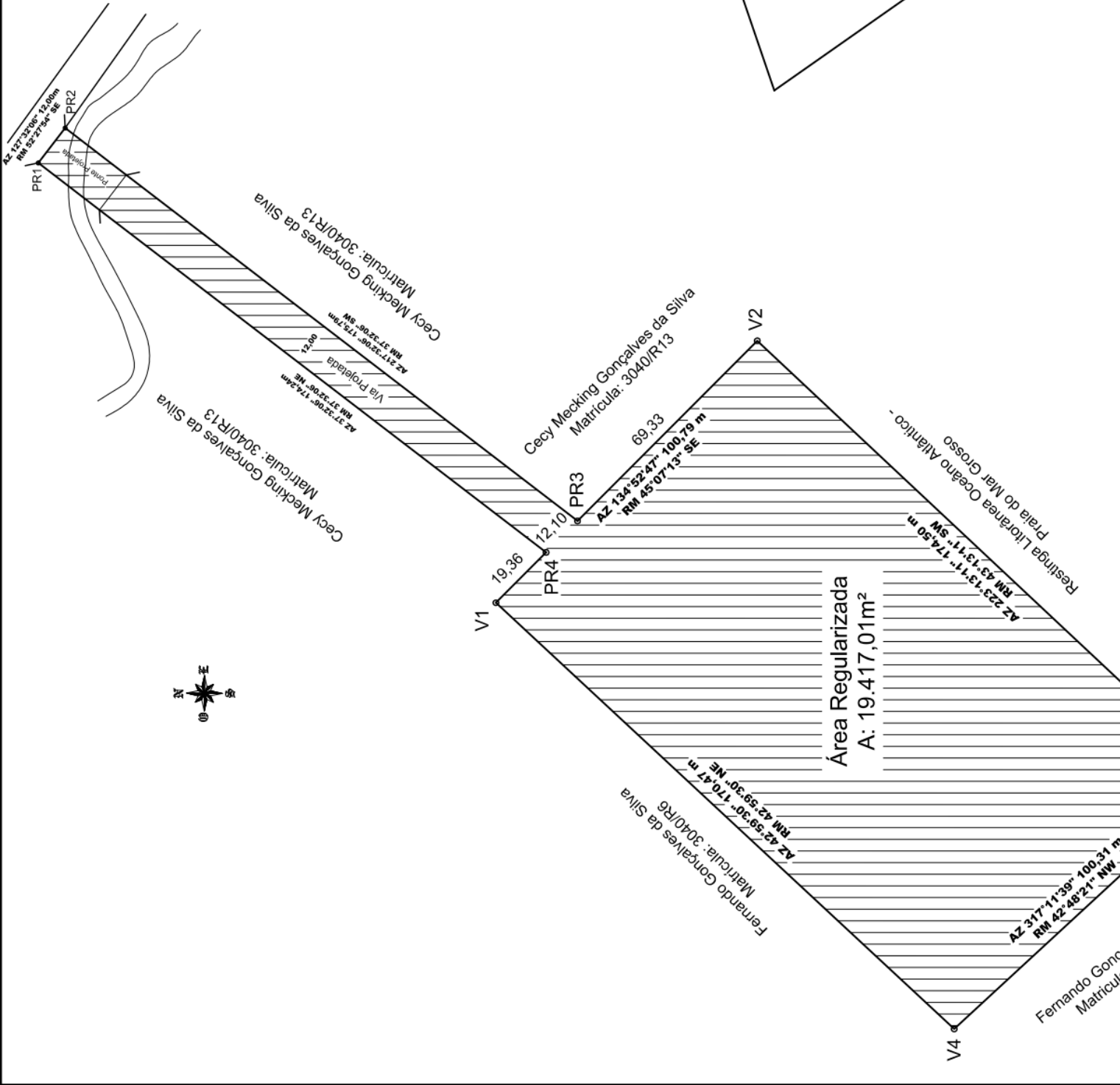
Planta de Situação - M



Cecy Lea Mecking Gonçalves da Silva
R13 - 18ha6.310m²

Maria de Lourdes Gonçalves Krug
R3 - 21ha4.033m²

Zila Roig Gonçalves
R4 - 2ha5.394m²



Cecy Mecking Gonçalves da Silva
Matrícula: 3040/R13

Cecy Mecking Gonçalves da Silva
Matrícula: 3040/R13

Cecy Mecking Gonçalves da Silva
Matrícula: 3040/R13

Fernando Gonçalves da Silva
Matrícula: 3040/R6

Área Regularizada
A: 19.417,01m²

Restinga Litorânea Oceano Atlântico -
Praia do Mar Grosso

Fernando Gonçalves da Silva
Matrícula: 3040/R6

