

EDITAL Nº 001/2026

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA DE INTERESSE ESPECÍFICO

A **Prefeita Municipal** de São José do Norte/RS, em conjunto com o **Secretário Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável** no uso de suas atribuições legais, **FAZEM SABER** aos terceiros eventualmente interessados e, especialmente, aos responsáveis pela implantação do núcleo urbano informal, aos confrontantes, ou outros interessados sabidos e conhecidos que não foram notificados pessoalmente ou que se recusaram a receber a notificação, que tramita perante o Município Processo Administrativo de Regularização Fundiária de Interesse Específico nº 2.692/2021/1Doc, que tem por objetivo regularizar o núcleo urbano informal denominado "Loteamento Dona Arilda", **croqui anexo**, consolidado na Praia do Mar Grosso, localizado na Zona da Praia do Mar Grosso, definida pelo Plano Diretor, Lei Municipal Complementar nº 017/2019, sendo que o perímetro abrangido pela demarcação/regularização é o seguinte:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V18, de coordenadas E 406.583,10 m e N 6.454.217,19 m; muro; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°1'46" e 25,05m até o vértice V17, de coordenadas E 406.605,41 m e N 6.454.205,81 m; rua; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°30'46" e 9,70m até o vértice V16, de coordenadas E 406.614,01 m e N 6.454.201,33 m; cerca; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 116°35'34" e 25,35m até o vértice V15, de coordenadas E 406.636,68 m e N 6.454.189,98 m; muro; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°12'5" e 24,89m até o vértice V14, de coordenadas E 406.658,82 m e N 6.454.178,60 m; rua; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 116°34'17" e 9,88m até o vértice V13, de coordenadas E 406.667,66 m e N 6.454.174,18 m; muro; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°50'28" e 24,90m até o vértice V055, de coordenadas E 406.689,68 m e N 6.454.162,55 m muro; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°50'28" e 25,05m até o vértice V56, de coordenadas E 406.711,83 m e N 6.454.150,85 m cerca; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°50'28" e 66,72m até o vértice V12, de coordenadas E 406.770,83 m e N 6.454.119,69 m; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 212°40'20" e 117,63m até o vértice V08, de coordenadas E 406.707,33 m e N 6.454.020,67 m cerca; deste, segue confrontando com: NILO PEREIRA DE LIMA e EVANILDE CASTRO DE LIMA (Matricula 5620), com os seguintes azimutes e distâncias: 297°37'10" e 287,37m até o vértice V50, de coordenadas E 406.452,70 m e N 6.454.153,89 m; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 27°37'10" e 11,01m até o vértice V49, de coordenadas E 406.457,81 m e N 6.454.163,65 m

cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 27°37'10" e 11,01m até o vértice V48, de coordenadas E 406.462,91 m e N 6.454.173,41 m cerca; deste, segue confrontando com : ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 296°54'57" e 19,54m até o vértice V35, de coordenadas E 406.445,62 m e N 6.454.182,49 m cerca; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 25°59'13" e 12,00m até o vértice V34, de coordenadas E 406.451,02 m e N 6.454.193,21 m cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 116°5'8" e 10,14m até o vértice V47, de coordenadas E 406.460,00 m e N 6.454.188,51 m; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 27°57'24" e 20,06m até o vértice V46, de coordenadas E 406.469,03 m e N 6.454.206,42 m; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 116°29'58" e 20,27m até o vértice V45, de coordenadas E 406.487,04 m e N 6.454.197,13 m; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 26°44'19" e 10,09m até o vértice V44, de coordenadas E 406.491,58 m e N 6.454.206,14 m; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 26°44'38" e 10,09m até o vértice V43, de coordenadas E 406.496,12 m e N 6.454.215,15 m cerca; deste, segue confrontando com : ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 26°44'39" e 10,09m até o vértice V42, de coordenadas E 406.500,66 m e N 6.454.224,16 m cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 26°44'39" e 10,09m até o vértice V38, de coordenadas E 406.505,21 m e N 6.454.233,15 m; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 116°33'56" e 10,19m até o vértice V39, de coordenadas E 406.514,31 m e N 6.454.228,61 m; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 116°35'8" e 10,08m até o vértice V40, de coordenadas E 406.523,33 m e N 6.454.224,10 m cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790) , com os seguintes azimutes e distâncias: 116°35'8" e 10,14m até o vértice V41, de coordenadas E 406.532,40 m e N 6.454.219,57 m cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 26°44'39" e 20,36m até o vértice V22, de coordenadas E 406.541,56 m e N 6.454.237,75 m; cerca; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS com os seguintes azimutes e distâncias: 114°21'11" e 12,01m até o vértice V21, de coordenadas E 406.552,50 m e N 6.454.232,80 m cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 206°42'56" e 21,50m até o vértice V51, de coordenadas E 406.542,83 m e N 6.454.213,60 m cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 117°1'46" e 11,04m até o vértice V52, de coordenadas E 406.552,65 m e N 6.454.208,58 m

cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 117°1'46" e 11,04m até o vértice V53, de coordenadas E 406.562,48 m e N 6.454.203,57 m cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 117°1'46" e 11,04m até o vértice V54, de coordenadas E 406.572,31 m e N 6.454.198,56 m cerca; deste, segue confrontando com : ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 30°3'44" e 21,53m até o vértice V18, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 51°00', fuso -22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação dos supramencionados, advertindo-se que não apresentada a discordância perante a Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável, localizada na Rua Ramiro Barcelos nº 657, no Município de São José do Norte/RS, em 30 (trinta) dias subsequentes, ao decurso do prazo do edital publicado, poderá implicar em concordância e a perda de eventual direito que os notificados titularizem sobre o imóvel objeto da REURB. O presente edital não será renovado caso a titulação final seja por usucapião judicial ou extrajudicial, servindo o presente para atendimento do disposto no §4º do art. 216-A da Lei Federal nº 6.015/73. Será o presente edital, por extrato, publicado uma vez na imprensa oficial. Nós, Neromar de Araújo Guimarães, Prefeito Municipal, e Danúbio Amorim Roig, Secretário Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Sustentável, o conferimos e assinamos.

(assinatura eletrônica)

Neromar de Araújo Guimarães
Prefeito Municipal

(assinatura eletrônica)

Danúbio Amorim Roig
Secretário Municipal de Planejamento e
Desenvolvimento Sustentável



LAUDO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA
LOTEAMENTO DONA ARILDA
PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - REURB-E

Proprietária: ARILDA CASTRO DA SILVA CPF: 433.676.740/87

Local: Loteamento Dona Arilda, Av. Interpraias, s/nº – Zona da Praia do Mar Grosso

Cidade: SÃO JOSÉ DO NORTE/RS

Perímetro: 899,86m Área: 32.654,54m²

FINALIDADE

O presente Laudo de Demarcação Urbanística tem por finalidade a identificação da gleba objeto da Regularização Fundiária Urbana de Interesse Específico (REURB-E), conforme as diretrizes da Lei Federal nº 13.465/2017 e normas municipais correlatas, visando a futura titulação dos ocupantes e a regularização registral da área, em conformidade com o projeto urbanístico.

DESCRIÇÃO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **V18**, de coordenadas **E 406.583,10m** e **N 6.454.217,19m**; muro; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°1'46" e 25,05m até o vértice **V17**, de coordenadas **E 406.605,41m** e **N 6.454.205,81m**; rua; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°30'46" e 9,70m até o vértice **V16**, de coordenadas **E 406.614,01m** e **N 6.454.201,33m**; cerca; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 116°35'34" e 25,35m até o vértice **V15**, de coordenadas **E 406.636,68m** e **N 6.454.189,98m**; muro; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°12'5" e 24,89m até o vértice **V14**, de coordenadas **E 406.658,82m** e **N 6.454.178,60m**; rua; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 116°34'17" e 9,88m até o vértice **V13**, de coordenadas **E 406.667,66m** e **N 6.454.174,18m**; muro; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°50'28" e 24,90m até o vértice **V055**, de coordenadas **E 406.689,68m** e **N 6.454.162,55m** muro; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°50'28" e 25,05m até o vértice **V56**, de coordenadas **E 406.711,83m** e **N 6.454.150,85m** cerca; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 117°50'28" e 66,72m até o vértice **V12**, de coordenadas **E 406.770,83m** e **N 6.454.119,69m**; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 212°40'20" e 117,63m até o vértice **V08**, de coordenadas **E 406.707,33m** e **N 6.454.020,67m** cerca; deste, segue confrontando com: NILO PEREIRA DE LIMA e EVANILDE CASTRO DE LIMA (Matricula 5620), com os seguintes azimutes e distâncias: 297°37'10" e 287,37m até o vértice **V50**, de coordenadas **E 406.452,70m** e **N 6.454.153,89m**; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e

LAUDO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA
LOTEAMENTO DONA ARILDA
PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - REURB-E

distâncias: 27°37'10" e 11,01m até o vértice **V49**, de coordenadas **E 406.457,81m** e **N 6.454.163,65m** cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 27°37'10" e 11,01m até o vértice **V48**, de coordenadas **E 406.462,91m** e **N 6.454.173,41m** cerca; deste, segue confrontando com : ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 296°54'57" e 19,54m até o vértice **V35**, de coordenadas **E 406.445,62m** e **N 6.454.182,49m** cerca; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS, com os seguintes azimutes e distâncias: 25°59'13" e 12,00m até o vértice **V34**, de coordenadas **E 406.451,02m** e **N 6.454.193,21m** cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 116°5'8" e 10,14m até o vértice **V47**, de coordenadas **E 406.460,00m** e **N 6.454.188,51m**; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 27°57'24" e 20,06m até o vértice **V46**, de coordenadas **E 406.469,03m** e **N 6.454.206,42m**; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 116°29'58" e 20,27m até o vértice **V45**, de coordenadas **E 406.487,04m** e **N 6.454.197,13m**; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 26°44'19" e 10,09m até o vértice **V44**, de coordenadas **E 406.491,58m** e **N 6.454.206,14m**; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 26°44'38" e 10,09m até o vértice **V43**, de coordenadas **E 406.496,12m** e **N 6.454.215,15m** cerca; deste, segue confrontando com : ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 26°44'39" e 10,09m até o vértice **V42**, de coordenadas **E 406.500,66m** e **N 6.454.224,16m** cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 26°44'39" e 10,09m até o vértice **V38**, de coordenadas **E 406.505,21m** e **N 6.454.233,15m**; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 116°33'56" e 10,19m até o vértice **V39**, de coordenadas **E 406.514,31m** e **N 6.454.228,61m**; cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 116°35'8" e 10,08m até o vértice **V40**, de coordenadas **E 406.523,33m** e **N 6.454.224,10m** cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 116°35'8" e 10,14m até o vértice **V41**, de coordenadas **E 406.532,40m** e **N 6.454.219,57m** cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 26°44'39" e 20,36m até o vértice **V22**, de coordenadas **E 406.541,56m** e **N 6.454.237,75m**; cerca; deste, segue confrontando com: AVENIDA INTERPRAIAS com os seguintes azimutes e distâncias: 114°21'11" e 12,01m até o vértice **V21**, de coordenadas **E 406.552,50m** e **N 6.454.232,80m** cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 206°42'56" e 21,50m até o vértice **V51**, de coordenadas **E 406.542,83m** e **N 6.454.213,60m** cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 117°1'46" e 11,04m até o vértice **V52**, de

LAUDO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA
LOTEAMENTO DONA ARILDA
PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - REURB-E

coordenadas **E 406.552,65m** e **N 6.454.208,58m** cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 117°1'46" e 11,04m até o vértice **V53**, de coordenadas **E 406.562,48m** e **N 6.454.203,57m** cerca; deste, segue confrontando com: ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 117°1'46" e 11,04m até o vértice **V54**, de coordenadas **E 406.572,31m** e **N 6.454.198,56m** cerca; deste, segue confrontando com : ARILDA CASTRO DA SILVA (MATRICULA 6790), com os seguintes azimutes e distâncias: 30°3'44" e 21,53m até o vértice **V18**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, a partir, de coordenadas N m e E m, e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 51°00'**, fuso -22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Observações:

RRT(Registro de Responsabilidade Técnica), nº 14046660 e Planta em anexo são partes integrantes deste memorial descritivo

São José do Norte, 06 de julho de 2026.

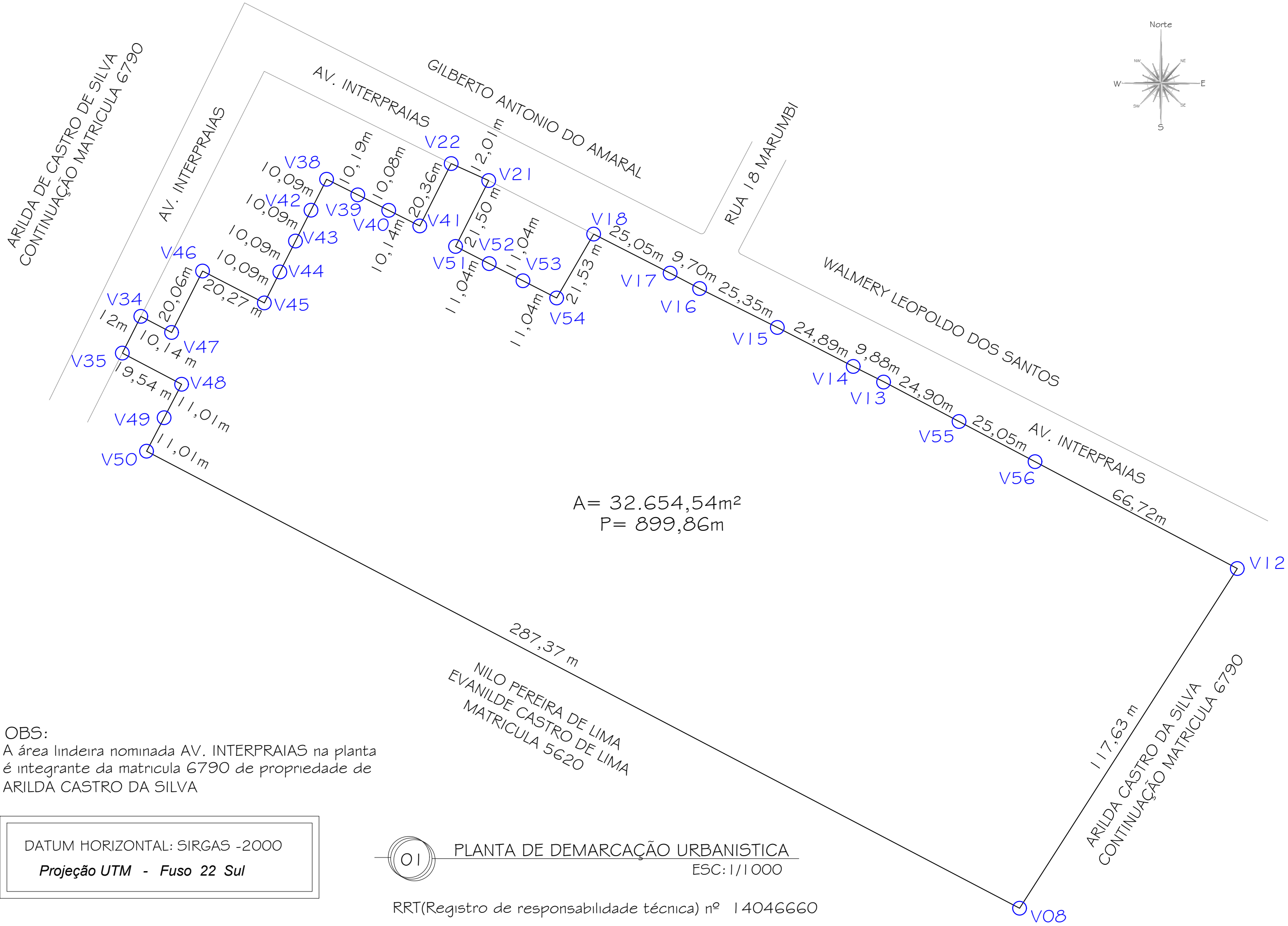
Documento assinado digitalmente
 **JOAO CARLOS CASTRO DA SILVA**
Data: 24/07/2026 10:17:12-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

ARILDA CASTRO DA SILVA

Documento assinado digitalmente
 **CRISTIANO KAPPEL MORALES**
Data: 24/07/2026 11:10:12-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CRISTIANO K. MORALES
ARQ. & URB.
CAU/BR A897647

COORDENADAS		AZIMUTES	DISTÂNCIAS	CONFRONTANTE
V18	X=406.583,10 Y=6.454.217,19	117°1'46"	25,05m	AVENIDA INTERPRAIS
V17	X=406.605,41 Y=6.454.205,81	117°30'46"	9,70m	AVENIDA INTERPRAIS
V16	X=406.614,01 Y=6.454.201,33	116°35'34"	25,35m	AVENIDA INTERPRAIS
V15	X=406.636,68 Y=6.454.189,98	117°12'5"	24,89m	AVENIDA INTERPRAIS
V14	X=406.658,82 Y=6.454.178,60	116°34'17"	9,88m	AVENIDA INTERPRAIS
V13	X=406.667,66 Y=6.454.174,18	117°50'28"	24,90m	AVENIDA INTERPRAIS
V55	X=406.689,68 Y=6.454.162,55	117°50'28"	25,05m	AVENIDA INTERPRAIS
V56	X=406.711,83 Y=6.454.150,85	117°50'28"	66,72m	AVENIDA INTERPRAIS
V12	X=406.770,83 Y=6.454.119,69	212°40'20"	117,63m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V08	X=406.707,33 Y=6.454.020,67	297°37'10"	287,37m	MATRICULA 5620
V50	X=406.452,70 Y=6.454.153,89	27°37'10"	11,01m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V49	X=406.457,81 Y=6.454.163,65	27°37'10"	11,01m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V48	X=406.462,91 Y=6.454.173,41	296°54'57"	19,54m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V35	X=406.445,62 Y=6.454.182,49	25°59'13"	12,00m	AVENIDA INTERPRAIS / MATRICULA 6790
V34	X=406.451,02 Y=6.454.193,21	116°5'8"	10,14m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V47	X=406.460,00 Y=6.454.188,51	27°57'24"	20,06m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V46	X=406.469,03 Y=6.454.206,42	116°29'58"	20,27m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V45	X=406.487,04 Y=6.454.197,13	26°44'19"	10,09m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V44	X=406.491,58 Y=6.454.206,14	26°44'38"	10,09m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V43	X=406.496,12 Y=6.454.215,15	26°44'39"	10,09m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V42	X=406.500,66 Y=6.454.224,16	26°44'39"	10,09m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V38	X=406.505,21 Y=6.454.233,17	116°33'56"	10,19m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V39	X=406.514,31 Y=6.454.228,61	116°35'8"	10,08m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V40	X=406.523,33 Y=6.454.224,10	116°35'8"	10,14m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V41	X=406.532,40 Y=6.454.219,57	26°44'39"	20,36m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V22	X=406.541,56 Y=6.454.237,75	114°21'11"	12,01m	AVENIDA INTERPRAIS
V21	X=406.552,50 Y=6.454.232,80	206°42'56"	21,50m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V51	X=406.542,83 Y=6.454.213,60	117°1'46"	11,04m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V52	X=406.552,65 Y=6.454.208,58	117°1'46"	11,04m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V53	X=406.562,48 Y=6.454.203,57	117°1'46"	11,04m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790
V54	X=406.572,31 Y=6.454.198,56	30°3'44"	21,53m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790



OBS:
A área lindeira nominada AV. INTERPRAIAS na planta é integrante da matricula 6790 de propriedade de ARILDA CASTRO DA SILVA

DATUM HORIZONTAL: SIRGAS -2000
Projeção UTM - Fuso 22 Sul

01 PLANTA DE DEMARCAÇÃO URBANISTICA
ESC: 1/1000
RRT(Registro de responsabilidade técnica) nº 14046660

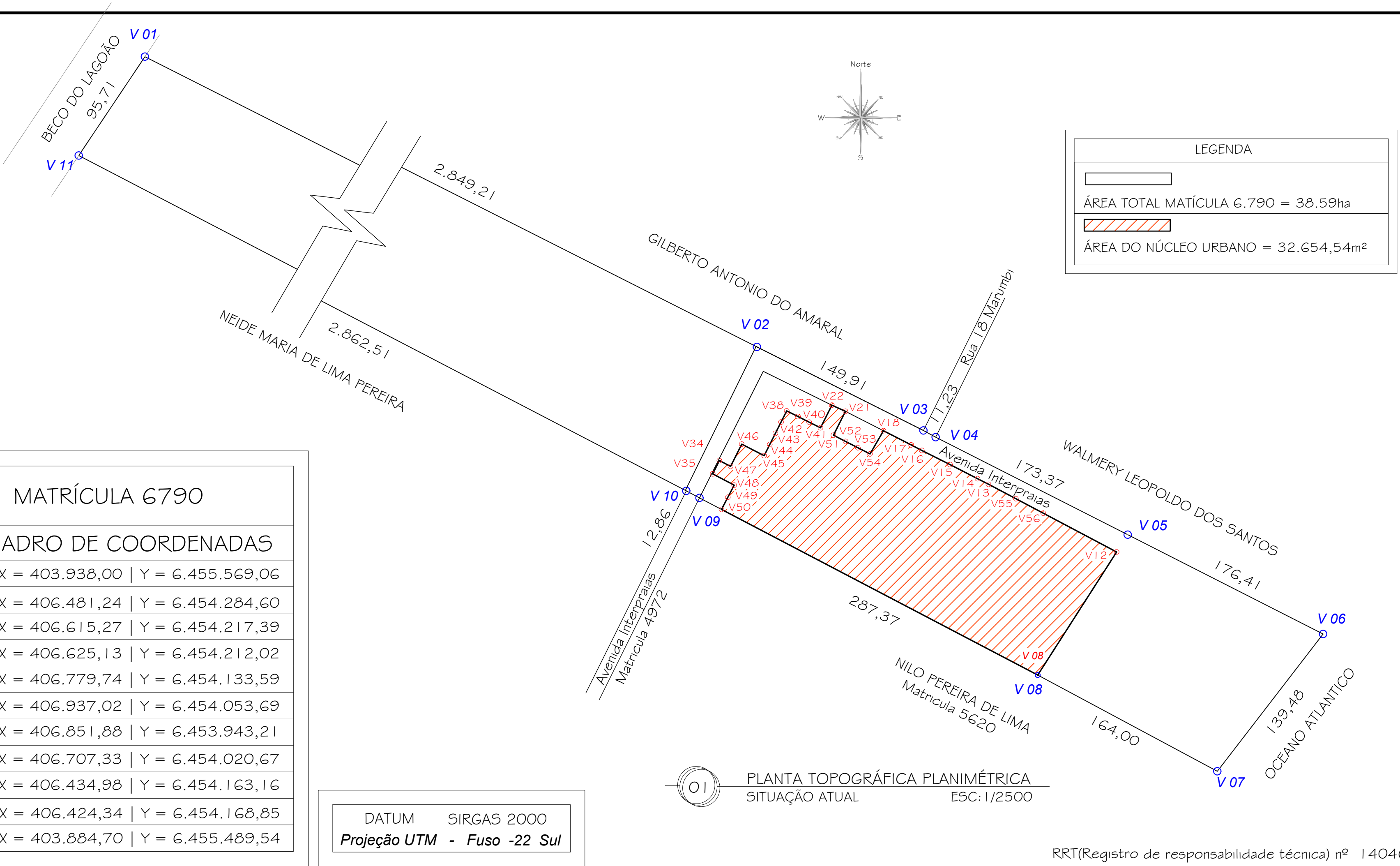
PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA-REURB			
Loteamento Dona Arilda - Praia do Mar Grosso - São José do Norte/RS			
ENDEREÇO: AVENIDA INTERPRAIAS, S/N		DATA:	Julho / 2026
ASSUNTO: PLANTA DE DEMARCAÇÃO URBANISTICA		ESCALA:	1/1000
PROPRIETÁRIA: ARILDA CASTRO DA SILVA CPF 433.676.740-87		FRANCHA:	01
RESP. TÉCNICO: ARQ. E URB. CRISTIANO KAPPEL MORALES CAU - A897647			02

NÚCLEO URBANO = 32.654,54m²					
COORDENADAS		AZIMUTES	DISTÂNCIAS	CONFRONTANTE	
V18	X=406.583,10 Y=6.454.217,19	117°1'46"	25,05m	AVENIDA INTERPRAIS	
V17	X=406.605,41 Y=6.454.205,81	117°30'46"	9,70m	AVENIDA INTERPRAIS	
V16	X=406.614,01 Y=6.454.201,33	116°35'34"	25,35m	AVENIDA INTERPRAIS	
V15	X=406.636,68 Y=6.454.189,98	117°12'5"	24,89m	AVENIDA INTERPRAIS	
V14	X=406.658,82 Y=6.454.178,60	116°34'17"	9,88m	AVENIDA INTERPRAIS	
V13	X=406.667,66 Y=6.454.174,18	117°50'28"	24,90m	AVENIDA INTERPRAIS	
V55	X=406.689,68 Y=6.454.162,55	117°50'28"	25,05m	AVENIDA INTERPRAIS	
V56	X=406.711,83 Y=6.454.150,85	117°50'28"	66,72m	AVENIDA INTERPRAIS	
V12	X=406.770,83 Y=6.454.119,69	212°40'20"	117,63m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V08	X=406.707,33 Y=6.454.020,67	297°37'10"	287,37m	MATRICULA 5620	
V50	X=406.452,70 Y=6.454.153,89	27°37'10"	11,01m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V49	X=406.457,81 Y=6.454.163,65	27°37'10"	11,01m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V48	X=406.462,91 Y=6.454.173,41	296°54'57"	19,54m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V35	X=406.445,62 Y=6.454.182,49	25°59'13"	12,00m	AVENIDA INTERPRAIS / MATRICULA 6790	
V34	X=406.451,02 Y=6.454.193,21	116°5'8"	10,14m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V47	X=406.460,00 Y=6.454.188,51	27°57'24"	20,06m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V46	X=406.469,03 Y=6.454.206,42	116°29'58"	20,27m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V45	X=406.487,04 Y=6.454.197,13	26°44'19"	10,09m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V44	X=406.491,58 Y=6.454.206,14	26°44'38"	10,09m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V43	X=406.496,12 Y=6.454.215,15	26°44'39"	10,09m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V42	X=406.500,66 Y=6.454.224,16	26°44'39"	10,09m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V38	X=406.505,21 Y=6.454.233,17	116°33'56"	10,19m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V39	X=406.514,31 Y=6.454.228,61	116°35'8"	10,08m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V40	X=406.523,33 Y=6.454.224,10	116°35'8"	10,14m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V41	X=406.532,40 Y=6.454.219,57	26°44'39"	20,36m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V22	X=406.541,56 Y=6.454.237,75	114°21'11"	12,01m	AVENIDA INTERPRAIS	
V21	X=406.552,50 Y=6.454.232,80	206°42'56"	21,50m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V51	X=406.542,83 Y=6.454.213,60	117°1'46"	11,04m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V52	X=406.552,65 Y=6.454.208,58	117°1'46"	11,04m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V53	X=406.562,48 Y=6.454.203,57	117°1'46"	11,04m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	
V54	X=406.572,31 Y=6.454.198,56	30°3'44"	21,53m	ARILDA CASTRO DA SILVA / MATRICULA 6790	

MATRÍCULA 6790	
QUADRO DE COORDENADAS	
V1	X = 403.938,00 Y = 6.455.569,06
V2	X = 406.481,24 Y = 6.454.284,60
V3	X = 406.615,27 Y = 6.454.217,39
V4	X = 406.625,13 Y = 6.454.212,02
V5	X = 406.779,74 Y = 6.454.133,59
V6	X = 406.937,02 Y = 6.454.053,69
V7	X = 406.851,88 Y = 6.453.943,21
V8	X = 406.707,33 Y = 6.454.020,67
V9	X = 406.434,98 Y = 6.454.163,16
V10	X = 406.424,34 Y = 6.454.168,85
V11	X = 403.884,70 Y = 6.455.489,54

DATUM SIRGAS 2000

Projeção UTM - Fuso -22 Sul



PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIARIA-REURB

Loteamento Dona Arilda - Praia do Mar Grosso - São José do Norte/RS

ENDEREÇO: AVENIDA INTERPRAIAS, S/N

ASSUNTO: Planta da matrícula 6790 com a inserção do núcleo urbano e AV. Interpraits

PROPRIETÁRIA: ARILDA CASTRO DA SILVA
CPF 433.676.740-87

RES. TÉCNICO: ARQ. E URB. CRISTIANO KAPPEL MORALES
CAU - A897647

DATA: Julho / 2026

ESCALA: 1/2500

PRANCHA: 02

02